



Kadrina Vallavalitsus
kadrina@kadrina.ee

Meie 15.04.2024 nr 8-4/24/2370-2

**Taotlus Kliimaministeeriumi valitsemisel
olevate kinnistute jagamiseks (17141
Assamalla-Kadrina tee)**

Kliimaministeeriumi (edaspidi KLIM), kelle õiguseellane Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, Keskkonnaministeeriumi ja Maa-ameti sõlmisid 22.03.2022 aktsiaseltsiga Eesti Raudtee koostöökokkuleppe, mille kohaselt viib Eesti raudtee õgvenduse projektis maade omandamise menetlusi läbi Maa-amet.

Maakorraldusseaduse (edaspidi MaaKS) § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. MaaKS § 7 lõike 3 kohaselt esindab riiki kui kinnisasja omanikku maakorralduses osalisena riigivara valitseja või volitatud asutus. Seega saab riigile kuuluva kinnisasja jagamiseks esitada avalduse riigivara valitseja või vastavate volituste olemasolul volitatud asutus.

Eeltoodust tulenevalt taotleme Kadrina vallas asuva transpordimaa katastriüksuse jagamist vastavalt jagamiseplaanile järgmiselt:

1. Lääne-Viru maakond, Kadrina vald, Võduvere küla, 17141 Assamalla-Kadrina tee, kinnistusraamatu registriosas nr 8084150, katastritunnus 27305:003:2202, pindala 4,74 ha, sihtotstarve transpordimaa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV72708
Katastripidaja märked: Pindala on ebatäpne:

Palume jagamisel määrata moodustatavatele üksustele lähiaadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

- 1) 17141 Assamalla-Kadrina tee:
17141 Assamalla-Kadrina tee, sihtotstarve transpordimaa 100%;
Tapa-Narva raudtee R2, sihtotstarve transpordimaa 100%;
Tapa-Narva raudtee R3, sihtotstarve transpordimaa 100%.
2. Lääne-Viru maakond, Kadrina vald, Võduvere küla, 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee, kinnistusraamatu registriosas nr 8006350, katastritunnus 27305:003:2190, pindala 7,32 ha, sihtotstarve transpordimaa 100%, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV73104

Katastripidaja märked: Pindala on ebatäpne:

Palume jagamisel määrata moodustatavatele üksustele lähiaadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

2) 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee:

5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee, sihtotstarve transpordimaa 100%;

Tapa-Narva raudtee R4, sihtotstarve transpordimaa 100%.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kati Banhard

maaekspert

maade osakond

Lisa: 1. Kinnistu jagamise plaanid
2. Krundijaotuskavad

Kati Banhard

58174628, Kati.Banhard@transpordiamet.ee